

INFORMATIENOTA AANBIEDING VAN EEN BELEGGING IN EEN AUDIOVISUELE PRODUCTIE IN
HET KADER VAN HET TAX SHELTER STELSEL

A TEAM PRODUCTIONS BV

Correctiedreef 5-7, 1800 Vilvoorde
Ondernemingsnummer: 0880.497.902

Aanbod geldig van 15 november 2023 t.e.m. 15 november 2024

Dit document is opgesteld door A TEAM PRODUCTIONS BV, hierna genoemd de Aanbieder, en behandelt de aanbidding (het Aanbod) van beleggingen onder het stelsel van de Tax Shelter zoals omschreven in artikel 194ter, 194ter/1 en 194ter/2 van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen 1992 (WIB).

DIT DOCUMENT IS EEN INFORMATIENOTA EN GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN , HIERNA GENOEMD "FSMA".

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN

Datum van de informatienota: 15 november 2023

Het Aanbod loopt vanaf de kennisgeving van deze nota aan het publiek. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag van 5 miljoen EUR zal zijn opgehaald en uiterlijk na 12 maanden, als het maximale bedrag niet op dat ogenblik werd bereikt. Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5 miljoen EUR.

Elke vennootschap kan per boekjaar een bedrag investeren dat minimaal 50.000 EUR en maximaal 237.529 EUR bedraagt. Dit Aanbod is gericht op Belgische vennootschappen die onderworpen zijn aan de Belgische vennootschapsbelasting en op Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de Belastingen van nietinwoners/Vennootschappen, en die voldoen aan de vereisten gesteld door artikel 194ter van het WIB (de Investeerder) en die over belastbare winst beschikken zoals bedoeld in Artikel 194ter van het WIB.

Het rendement van de belegging (i.e. het bedrag dat de Investeerder effectief overmaakt aan de Aanbieder met het oog op het bekomen van een Tax Shelterattest van een Audiovisuele Productie (de Investering)) wordt bepaald door het effectieve tarief waaraan hun winsten worden belast, en door het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel.

De vermelde rendementen zijn geen actuariële rendementen. De investering in de productie van een in aanmerking komend audiovisueel werk in de zin van Artikel 194ter, §1, eerste lid, 4° van het WIB (de Audiovisuele Productie) houdt bepaalde risico's in.

De risicofactoren worden beschreven in Deel I, waaronder de risico's verbonden aan het niet (of slechts gedeeltelijk) verkrijgen van het fiscale voordeel.

De informatie opgenomen in de informatienota is slechts een samenvatting van de toepasselijke fiscale bepalingen, die mogelijk gewijzigd kunnen worden. De Investeerder dient bijgevolg zijn specifieke situatie te bestuderen met zijn fiscale adviseur.

Het totale rendement van een Investeerder kan lager zijn dan uiteengezet in deze informatienota (of zelfs negatief) indien de Investeerder aan een lagere aanslagvoet dan 25% wordt belast. De Investering is een storting zonder terugbetaling op termijn.

De investering in de productie van een in aanmerking komend audiovisueel werk is geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder, doch behelst een verbintenis tot het overmaken van een som met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een in aanmerking komend audiovisueel werk, welke onder bepaalde voorwaarden recht geeft op een fiscale vrijstelling.

De Aanbieder verbindt zich ertoe om in ruil voor de investering een vergoeding te betalen en verplichtingen na te leven opdat de Investeerder recht heeft op het Tax Shelter-attest en het hiermee gepaard gaande fiscale voordeel. De toewijzing van Tax Shelter-attesten van een welbepaald in aanmerking komend audiovisueel werk aan een Investeerder gebeurt overeenkomstig de bepalingen uiteengezet in deze informatienota.

Alle berekeningen van het rendement van de Investering opgenomen in deze informatienota zijn slechts van toepassing op raamovereenkomsten in de zin van Artikel 194ter, §1, eerste lid, 5° van het WIB (de Raamovereenkomst) getekend tot en met 31 december 2023, nadien wijzigt de toepasselijke EURIBOR. De berekeningen van het rendement van het Aanbod opgenomen in deze informatienota gaan uit van een looptijd van de investering van 18 maanden. Het rendement zal lager zijn indien de looptijd van de investering minder dan 18 maanden bedraagt.

De Aanbieder is verantwoordelijk voor de inhoud van deze informatienota. De Aanbieder verklaart dat bij zijn weten alle informatie in deze informatienota juist en waarachtig is. Deze informatienota wordt gratis ter beschikking gesteld op eenvoudig verzoek van de Investeerders via het e-mailadres info@ateamproductions.be. Deze informatienota is eveneens beschikbaar op: www.ateamproductions.be. Dit Aanbod wordt enkel gedaan in België.

INHOUDSTABEL

Deel I – Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder	4
1. RISICO'S VERBONDEN AAN HET FISCAAL VOORDEEL.....	4
2. RISICO'S GEKOPPELD AAN HET RENDEMENT	9
3. RISICO'S MET BETREKKING TOT DE AANBIEDER	9
4. RISICO'S VERBONDEN AAN DE INDUSTRIE.....	10
5. RISICO VAN WIJZIGINGEN IN DE WETGEVING.....	11
Deel II – Informatie over de uitgevende instelling van de beleggingsinstrumenten.....	12
1. IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING	12
2. FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING.....	13
Deel III – Informatie over de aanbieder van de beleggingsinstrumenten	14
1. BESCHRIJVING VAN DE AANBIEDING	14
2. REDENEN VOOR DE AANBIEDING	15
Deel IV – Informatie over de aangeboden belegging.....	16
1. FISCAAL VOORDEEL.....	16
2. INTERESTVERGOEDING	16
4. BIJKOMSTIGE VOORDELEN.....	17
5. CIJFERVOORBEELD	17

Bijlagen

Jaarrekeningen A TEAM PRODUCTIONS voor het boekjaar 2021 en 2022

Deel I – Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding

Voor potentiële investeerders zijn de voornaamste risico's het niet volledig verkrijgen van fiscale voordelen en financieel rendement. Om te profiteren van het fiscale voordeel, moeten zowel de investeerder als de producties van de aanbieder, de aanbieder zelf en, indien van toepassing, de tussenpersoon voldoen aan de voorwaarden zoals beschreven in artikel 194ter WIB.

Het is essentieel dat mensen die overwegen te investeren, grondig op de hoogte zijn van de vermelde risicofactoren en onzekerheden, evenals van alle relevante informatie in deze informatienota. Alvorens een investeringsbesluit te nemen, dienen zij persoonlijk een mening te vormen over de risicofactoren die verbonden zijn aan zowel de aanbieder als de investering. Het is noodzakelijk dat zij een diepgaande analyse maken van deze risicofactoren, die afzonderlijk of gezamenlijk een aanzienlijke invloed kunnen hebben op de investering.

Indien er twijfels bestaan over deze risicofactoren of over de geschiktheid van de investering gezien hun eigen financiële situatie, wordt hen sterk aangeraden advies in te winnen bij een financieel expert of af te zien van de investering. Potentiële investeerders moeten zich ervan bewust zijn dat deze lijst niet allesomvattend is. In de toekomst kunnen risico's en onzekerheden die momenteel nog onbekend zijn of waarvan het voorkomen of de mogelijke effecten momenteel als onwaarschijnlijk of onbelangrijk worden beschouwd, zich alsnog voordoen en aanzienlijke negatieve gevolgen kunnen hebben voor de bedrijfsvoering van de aanbieder of voor de investering.

1. RISICO'S VERBONDEN AAN HET FISCAAL VOORDEEL

1.1 Voorwaarden tot het verkrijgen van het fiscaal voordeel

Conform Artikel 194ter, § 4, 5 en 7 WIB wordt het Tax Shelter-attest en de definitieve fiscale vrijstelling alleen toegekend als aan specifieke voorwaarden is voldaan. Hierdoor bestaat het risico dat de investeerder het fiscale voordeel zoals beschreven in Artikel 194ter WIB niet volledig of helemaal niet verkrijgt, omdat deze voorwaarden niet zijn vervuld. Het is van belang dat de investeerder zich bewust is van het feit dat de definitieve toekenning van het fiscale voordeel afhankelijk is van enkele voorwaarden waar hij zelf weinig vat op heeft en die bijgevolg een risico vormen.

Wanneer de investeerder ingaat op het aanbod, kan hij onder bepaalde voorwaarden zoals uiteengezet in artikel 194ter WIB een (voorlopige en voorwaardelijke) vrijstelling krijgen van haar belastbare gereserveerde winst tot 421% (aanslagjaar 2024) van de werkelijk gestorte bedragen in overeenstemming met de raamovereenkomst, met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest.

Om daadwerkelijk van dit fiscale voordeel te kunnen profiteren en het te behouden, moeten zowel de aanbieder, de investeerder, indien van toepassing de tussenpersoon, en de audiovisuele productie aan verschillende voorwaarden voldoen, zoals de voltooiing van de audiovisuele productie en de erkenning van de productie als Europees werk, onder andere. Als hier niet aan wordt voldaan, loopt de investeerder het risico het fiscale voordeel geheel of gedeeltelijk te verliezen en bovendien verplicht te worden om nalatigheidsinteressen te betalen.

De belangrijkste voorwaarden zijn:

(a) de in aanmerking komende productievennootschap heeft in overeenstemming met Artikel 194ter, § 1, eerste lid, 5° van het WIB de raamovereenkomst aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën. Deze aanmelding moet hebben plaatsgevonden vóór de voltooiing van de Audiovisuele Productie;

(b) de in aanmerking komende productievennootschap heeft het Tax Shelter-attest aangevraagd op basis van de bekendgemaakte raamovereenkomst(en) en de uitgaven die zijn verricht voor de uitvoering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk zoals gedefinieerd in Artikel 194ter, § 1, eerste lid, 6° en 7° van het WIB. Deze aanvraag dient te zijn gebeurd binnen een periode van 9 maanden na de voltooiing van het in aanmerking komend werk;

(c) de in aanmerking komende productievennootschap heeft aan de Federale Overheidsdienst Financiën samen met de aanvraag voor een Tax Shelter-attest overlegd:

(i) een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk beantwoordt aan de definitie van een in aanmerking komend werk zoals bedoeld in Artikel 194ter, § 1, eerste lid, 4° van het WIB en dat, in het geval waarbij de productievennootschap verbonden is met een televisieomroep, overeenkomstig Artikel 194ter, § 1, eerste lid, 2°, tweede lid van het WIB, zij in een eerste analyse inschat of de televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;

(ii) een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk is voltooid en dat de in toepassing van dit artikel uitgevoerde globale financiering van het werk is uitgevoerd in overeenstemming met de voorwaarde en grens bedoeld in Artikel 194ter, § 4, 3° van het WIB; 5

(d) de televisieomroep zoals bedoeld in Artikel 194ter, § 1, eerste lid, 2° van het WIB, verkrijgt geen voordelen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;

(e) tenminste 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

(f) tenminste 70% van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België zijn gedaan, zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

(g) de productievennootschap heeft geen achterstallen bij de Rijksdienst voor sociale zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van de raamovereenkomst;

(h) alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en territorialiteit bedoeld in dit artikel worden nageleefd.

De aanbieder zal proberen de risico's van niet-naleving van de voorwaarden zoveel mogelijk te beperken en zal de nodige maatregelen treffen om te garanderen dat aan de genoemde voorwaarden wordt voldaan. Hierbij wordt ervoor gezorgd dat de audiovisuele productie wordt voltooid en het Tax Shelter-attest wordt verkregen. De aanbieder zal ook maatregelen nemen om ervoor te zorgen dat de quotaregels voor "Belgische uitgaven" en uitgaven "rechtstreeks verbonden met de productie" worden nageleefd. Het is echter niet mogelijk deze risico's volledig uit te sluiten.

De aanbieder verklaart en garandeert in de raamovereenkomst dat zowel de audiovisuele productie als de productie-, realisatie- en exploitatiemodaliteiten voldoen aan de voorschriften van artikel 194ter WIB. Als de aanbieder een verklaring of garantie schendt, of als de audiovisuele productie niet binnen vier jaar na ondertekening van de raamovereenkomst wordt voltooid door een tekortkoming die aan de aanbieder kan worden toegeschreven, kan de aanbieder aansprakelijk worden gesteld. In dat geval kan de investeerder een schadevergoeding eisen, mits zij voldoet aan haar plicht om de schade te beperken.

Het is echter niet gegarandeerd dat de investeerder in alle gevallen een vrijstelling van haar belastbare gereserveerde winst zal krijgen, zoals voorzien in artikel 194ter WIB. Daarom wordt de investeerder aangeraden om de toepassing van de Tax Shelter-regeling specifiek voor haar geval te bespreken met juridische en fiscale experts.

Het exacte bedrag van het rendement is afhankelijk van het effectieve belastingtarief van de investeerder. Het fiscale voordeel bedraagt netto 5,25% in het geval van het standaardtarief van de vennootschapsbelasting (25% voor aanslagjaar 2024). Voor KMO's die onderworpen zijn aan het verlaagde tarief van 20% voor aanslagjaar 2024, kan een negatief rendement ontstaan, zelfs als de Interestvergoeding wordt meegerekend.

Het feit dat de aanbieder geen fiscale ruling heeft aangevraagd, wordt verklaard door het standpunt van de aanbieder dat er voldoende duidelijkheid bestaat over de fiscale gevolgen van het aangeboden programma binnen het kader van het Tax Shelter-stelsel.

1.2 Definitief verwerven van het fiscaal voordeel

Een belangrijk aspect voor het rendement van de Investering is het definitief verwerven van het fiscaal voordeel. Het fiscaal voordeel wordt onmiddellijk verworven in het jaar waarin de Raamovereenkomst wordt ondertekend, maar is nog niet definitief.

De Aanbieder dient er daarom voor te zorgen dat het fiscaal attest, dat het definitieve bewijs vormt van de correcte toepassing van de Tax Shelter-wetgeving, tijdig wordt verkregen. De Aanbieder heeft de verantwoordelijkheid om dit fiscaal attest binnen een periode van maximaal 4 jaar na de datum van ondertekening van het contract met de investeerder af te ronden. Bovendien moet de aanvraag voor het fiscaal attest worden ingediend binnen de 9 maanden na voltooiing van het werk.

Er bestaat een risico dat de fiscale autoriteiten op een gegeven moment de vrijstelling van winst kunnen weigeren als blijkt dat de Investeerder, de Aanbieder en/of andere producenten met wie de Aanbieder een Audiovisuele Productie coproduceert (de Coproducent(en)), de bepalingen van de Tax Shelter-wetgeving niet hebben nageleefd.

Indien tijdens een belastbaar tijdperk een of meer voorwaarden zoals vastgelegd in Artikel 194ter van het WIB niet worden nageleefd of ontbreken, wordt de winst die eerder vrijgesteld was, beschouwd als belastbare winst voor dat tijdperk. In dergelijke gevallen zijn nalatigheidsinteressen verschuldigd.

De Aanbieder zal evenwel een Tax Shelterverzekering afsluiten bij een gespecialiseerde verzekeringsmaatschappij, die aan de Investeerder, zowel bij niet-afgifte van het Tax Shelter-attest als bij gedeeltelijke afgifte van het Tax Shelter-attest, de betaling garandeert van het bedrag dat overeenstemt met het bedrag van de verschuldigde belasting, de verwijlinteressen en de belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst, die de Investeerder dient te betalen in het geval van niet-naleving van de wettelijke vrijstellingsvoorwaarde.

Indien het verkregen fiscaal voordeel lager is dan het voorziene fiscaal voordeel, verbindt de Producent zich ertoe om het verschil te vergoeden aan de Investeerder, onverminderd hetgeen geldt ingevolge artikel 6 van deze Raamovereenkomst.

Deze Tax Shelter verzekering geldt in zekere mate echter niet in geval van een fout of verzuim van de Investeerders tevens ten aanzien van Artikel 194ter van het WIB. Deze verzekering dekt eveneens niet het risico van nietbetaling van de Interestvergoeding. De Tax Shelter verzekering dekt bijgevolg niet alle risico's waaraan de investeerders worden blootgesteld.

1.3 Risico's verbonden aan de situatie van de Belegger

De Investeerder dient een binnenlandse vennootschap te zijn of de Belgische afdeling van een belastingplichtig bedrijf, niet zijnde een productievennootschap, een met een

productievenootschap verbonden vennootschap volgens het Wetboek van Vennootschappen, of een televisieomroep

Het is echter geen garantie dat de Investeerder altijd een vrijstelling van hun belastbare gereserveerde winst zal ontvangen, van 421% van de daadwerkelijk gestorte bedragen in uitvoering van de Raamovereenkomst. De Investeerder moet zelf voldoen aan de voorwaarden zoals voorgeschreven in Artikel 194ter van het WIB.

De belangrijkste elementen hierbij zijn:

- de Investeerder moet een raamovereenkomst ondertekenen én binnen de termijn van 3 maanden na het ondertekenen van het contract de bedragen te storten.
- de vrijstelling mag maximaal 50% van de gereserveerde winst bedragen. Het is essentieel te verifiëren dat de investering binnen de limiet blijft. Investeerders dienen zelf te controleren of ze meerdere investeringen over verschillende projecten of partijen doen, om de maximale grens niet te overschrijden.
- de vrijgestelde winst met betrekking tot Taks Shelter dient apart geboekt te worden, zonder deze als basis te gebruiken voor berekeningen, totdat alle benodigde attesten zijn ingediend bij de belastingdienst, binnen de wettelijke termijn van 4 jaar na de ondertekening van de raamovereenkomst.

Indien de Investeerder niet voldoende belastbare gereserveerde winst heeft om het belastingvoordeel te benutten, wordt het voordeel van vrijstelling van de winst overgedragen naar volgende aanslagjaren, tot het vierde belastbaar tijdperk na de ondertekening van de raamovereenkomst.

De maximale vrijstelling is 50% van de gereserveerde winst. De absolute bovengrens is €1.000.000 gedeeld door 421%, wat neerkomt op $(€1.000.000 / 4,21 = €237.484,34)$.

Het is tevens belangrijk op te merken dat de Investeerder geen inspraak heeft in de artistieke, productionele of inhoudelijke aspecten van het werk.

2. RISICO'S GEKOPPELD AAN HET RENDEMENT

2.1 Impact van het tarief van de vennootschapsbelasting

Het exacte rendementsbedrag wordt bepaald door het effectieve belastingtarief van de Investeerder. Als het tarief 20% is (zoals voor KMO-vennootschappen met winst onder €100.000), kan het fiscale voordeel lager uitvallen dan de investering, wat het totale rendement negatief maakt. De aanbieding is voordelig bij een 25% belastingtarief, maar voor investeerders met 20% belastingtarief, vooral KMO's, is deelname aan Tax Shelter ongunstig.

3. RISICO'S MET BETREKKING TOT DE AANBIEDER

3.1 Financiële stabiliteit

De Aanbieder, A TEAM PRODUCTIONS, is een productievennootschap die financiering werft voor zowel eigen Audiovisuele Producties als co-producties via de Tax Shelter. Het rendement van Investeerders wordt niet direct beïnvloed door de financiële situatie van de Aanbieder, aangezien de investering in de producties zelf plaatsvindt, niet in de Aanbieder. Desondanks bestaat het risico dat financiële problemen bij de Aanbieder indirecte effecten kunnen hebben op Investeerders. Bij het faillissement van de Aanbieder kan de tijdige aanvraag van het Tax Shelter-attest in gevaar komen, waardoor eerder vrijgestelde winsten belastbaar worden. Dit risico wordt behandeld in de eerder genoemde Tax Shelter verzekering in punt 1.2 hierboven.

Sinds 2023 is A TEAM PRODUCTIONS een trots lid van de Fremantle-familie, een vooraanstaand mediabedrijf en makers van onder andere The Masked Singer en Stukken van Mensen, dat deel uitmaakt van Bertelsmann SE. Met deze vereniging versterkt A TEAM PRODUCTIONS haar positie in de media-industrie, waarbij zij kan profiteren van de expertise en het netwerk van deze gerenommeerde partners.

3.2 Concurrentiepositie

De concurrentiepositie van de aanbieder is niet van belang, aangezien het fiscaal attest uitsluitend wordt beoordeeld op basis van de gemaakte uitgaven voor een specifiek project. Het beoordelingsproces richt zich puur op de financiële investeringen en bestedingen die verband houden met het betreffende project, ongeacht de positie van de aanbieder in de markt. Het fiscaal voordeel wordt dus uitsluitend bepaald door de concrete kosten en investeringen die voor het project zijn gemaakt, los van de competitieve context van de aanbieder.

4. RISICO'S VERBONDEN AAN DE INDUSTRIE

4.1 Niet-voltooiing van de Audiovisuele Productie

In het complexe landschap van de audiovisuele productie, waar de inzet van Tax Shelter-investeringen cruciaal is, neemt de aanbieder, A TEAM PRODUCTIONS, strenge maatregelen om de risico's voor investeerders te beperken. Een van de grootste zorgen voor investeerders is wat er gebeurt als een project waarvoor Tax Shelter-fondsen zijn opgehaald uiteindelijk niet doorgaat of niet afgewerkt kan worden. In dat geval zou de investeerder geen fiscaal attest ontvangen.

Om dit risico te minimaliseren, heeft A TEAM PRODUCTIONS een gestructureerde aanpak ontwikkeld. Voor elk project wordt een cruciale stap gezet: de 'groen licht'-vergadering. Deze bijeenkomst brengt het management, de productieverantwoordelijke en de verantwoordelijke voor de Tax Shelter samen. Tijdens deze vergadering wordt bevestigd dat de financiering van het project voldoende is bevestigd en dat er een gedetailleerde productieplanning is opgesteld. Deze planning omvat niet alleen de algemene productievereisten, maar ook de specifieke timing van de Belgische uitgaven, wat van groot belang is om te voldoen aan de strikte eisen van de Tax Shelter-regeling.

Daarnaast wordt tijdens deze vergadering bevestigd dat de productieverzekering volledig in orde is. Deze verzekering dekt verschillende aspecten, waaronder schade als gevolg van ongevallen tijdens de productie en de verschijning van de belangrijkste cast en andere sleutelfiguren van de productie. Dit biedt niet alleen bescherming tegen onverwachte gebeurtenissen, maar versterkt ook het vertrouwen in het succesvol afronden van het project.

Bovendien, in het geval van co-producties waarbij verschillende producenten betrokken zijn, wordt een extra zekerheid ingebouwd. Voordat het 'groen licht' wordt gegeven, moet het contract tussen de majoritaire producent en A TEAM PRODUCTIONS volledig zijn ondertekend. Dit zorgt voor duidelijke en bindende afspraken, waardoor de investeerders een extra laag van veiligheid hebben in het geval van gedeelde productieverantwoordelijkheden.

Al deze maatregelen worden genomen om de investeerders te beschermen tegen mogelijke annuleringen van projecten en om ervoor te zorgen dat zij het beloofde fiscale voordeel ontvangen.

4.2 Risico van budgetoverschrijding

Het risico van budgetoverschrijding is voor Tax Shelter minder relevant, aangezien hogere uitgaven, vooral in België of de EER, gunstig zijn. Doorgaans wordt een buffer van 5% tot 10% in het budget opgenomen om onvoorziene kosten te dekken.

4.3 Risico van niet-realiseren Belgische uitgaven

Voldoende Belgische uitgaven zijn cruciaal voor het behoud van het fiscale voordeel. Onvoldoende uitgaven kunnen leiden tot gedeeltelijk of volledig verlies van dit voordeel. Producenten hebben passende maatregelen genomen, zoals besproken in punt 1.2, om dit risico zo goed mogelijk te beperken.

A TEAM PRODUCTIONS haalt de Tax Shelter in schijven op. Maandelijks vindt een budgetvergadering plaats voor lopende projecten, waarin wordt geëvalueerd hoeveel Belgische uitgaven te verwachten zijn. Deze stapsgewijze aanpak is een maatregel om het risico i.v.m. het behalen van de vereiste uitgaven te beperken door nauwkeurig beheer en controle.

4.4 Risico met betrekking tot de sector

De audiovisuele sector heeft mede dankzij de Tax Shelter een belangrijke groei gekend en de sector is voor een belangrijk deel afhankelijk geworden van de gunstmaatregelen van het Tax Shelter systeem. Wijzigingen in dit systeem zouden dus zware gevolgen kunnen hebben voor de sector, met inbegrip van bepaalde bedrijven die gespecialiseerd zijn in het ophalen van taxsheltergelden, en ook op de kwaliteit van de diensten en de follow-up door die ondernemingen ten voordele van de Investeerders.

4.5 Persoonlijke risico's

Sleutelfiguren bij de productie van een Audiovisuele Productie zijn de regisseur en de verschillende hoofdacteurs. Om de kosten van om het even welke schade te dekken die zou kunnen voortvloeien ingeval één van deze personen niet meer beschikbaar zou zijn ten gevolge van een ongeval of anderszinds, zullen per Audiovisuele Productie de nodige verzekeringen worden afgesloten, doch deze verzekeringen dekken echter niet alle risico's.

5. RISICO VAN WIJZIGINGEN IN DE WETGEVING

Deze informatienota is gebaseerd op de Belgische belastingwetgeving die op de datum van deze informatienota van toepassing is. Wijzigingen in de bestaande wetgeving kunnen resulteren in extra kosten voor de Aanbieder en/of het bedrag van het belastingvoordeel in hoofde van de Investeerder negatief beïnvloeden. Een vermindering van de tarieven van de vennootschapsbelasting zou het rendement voor de Investeerders negatief beïnvloeden. De fiscale administratie zou in circulaire standpunten kunnen innemen die door de Aanbieder niet worden verwacht op basis van de tekst van de Tax Shelter-wetgeving. In geval van een wijziging aan het Tax Shelter-wetgeving (hetzij door de wetgever, hetzij op basis van administratieve standpunten), behoudt de Aanbieder zich het recht voor om op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk te wijzigen, te verbeteren en/of in te trekken en/of een Investering geheel of gedeeltelijk 9 te aanvaarden of te verwerpen of aan een mogelijke Investeerder een bedrag van de Investering toe te kennen dat lager is dan wat deze

Investeerder wenst te kopen. De Aanbieder heeft in dergelijk geval geen enkele aansprakelijkheid tegenover om het even welke Investeerder indien één van de bovengenoemde gevallen zich zou voordoen. In dergelijke situatie zal de Aanbieder een aanvulling op de informatie nota publiceren overeenkomstig artikel 15 en 17 van de Wet van 11 juli 2018 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (de Prospectuswet). In een dergelijk geval heeft elke Investeerder die al een Raamovereenkomst heeft ondertekend, maar vóór de aanmelding ervan bij de Federale Overheidsdienst Financiën door de Aanbieder, het recht om zijn investering in te trekken, overeenkomstig artikel 15 van de Prospectuswet. De Aanbieder zal bij de publicatie van de aanvulling op de informatie nota de Investeerders waarvan de Raamovereenkomsten nog niet zijn aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën, hiervan inlichten.

Deel II – Informatie over de uitgevende instelling van de beleggingsinstrumenten

1. IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

1.1 Identiteit

A TEAM PRODUCTIONS BV, Correctiedreef 5-7, 1800 Vilvoorde, Ondernemingsnummer: 0880.497.902, www.ateamproductions.be

1.2 Beschrijving van de activiteiten

De Aanbieder heeft tot voornaamste doel en als kernactiviteit (in de zin van Artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, eerste en derde lid van het WIB) voor eigen rekening of voor rekening van derden of in participatie met derden, de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken, het zoeken naar de nodige financiering, en het verwerven en verkopen van de rechten op de inkomsten die eraan verbonden zijn.

1.3 Aandeelhouders

De aandelen van A TEAM PRODUCTIONS worden gehouden door:

- Fremantle Ltd. 1 Stephen Street, London, W1T 1AL, U.K.
- B.A. BARACUS BV, Schipstraat 60, 9550 Herzele, België
- HANNIBAL SMITH BV, Muizelhof 28, 8531 Harelbeke, België

1.4 Verrichtingen met aandeelhouder of andere verbonden partijen

Er bestaat geen belangenconflict tussen de uitgevende instelling en de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de uitgevende instelling in bezit hebben, andere verbonden partijen dan aandeelhouders of de leden van het wettelijke bestuursorgaan, het directiecomité of de organen belast met het dagelijks bestuur van de uitgevende instelling.

1.5 Bestuur en bezoldigingen

Ten gevolge van een beslissing van de algemene vergadering die werd gehouden op 17 maart 2023, zijn volgende bestuurders aangeduid:

Bestuurder	HANNIBAL SMITH BV
Bestuurder	B.A. BARACUS BV
Bestuurder	BOTT , ANDREW
Bestuurder	Schlick , Georget
Bestuurder	VAN GESSEL , CLAUDIUS

1.6 Belangenconflicten

Er zijn geen belangenconflicten tussen de Aanbieder en de aandeelhouder (of enige andere verbonden persoon) of tussen de Aanbieder en de zaakvoerders.

1.7 Commissaris

Er is geen commissaris aangesteld.

2. FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

De jaarrekeningen van A TEAM PRODUCTIONS BV van de laatste twee beschikbare afgesloten boekjaren zijn als bijlage opgenomen.

Op datum van 31 december 2022 bedraagt het eigen vermogen van de Aanbieder EUR 6.165.625 en zijn de schulden van de Aanbieder de volgende:

- (i) handelsschulden: EUR 1.019.199,63
- (ii) schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten: EUR 12.245,87

De Aanbieder is van oordeel dat het werkkapitaal toereikend is om aan haar behoeften voor de volgende twaalf maanden te voldoen. Er heeft zich sinds het einde van het boekjaar 2022 geen wijziging van betekenis voorgedaan in de financiële of handelspositie van de Aanbieder.

Deel III – Informatie over de aanbidding van de beleggingsinstrumenten

1. BESCHRIJVING VAN DE AANBIEDING

De Belegging is een storting zonder terugbetaling op termijn en impliceert geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder, zijnde A TEAM PRODUCTIONS. De Belegger noch diens activiteiten kunnen dan ook enige impact hebben op het beslissingsproces van de Aanbieder (of de productievennootschap).

1.1 Maximumbedrag en tijdschema

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op EUR 5 miljoen. Het Aanbod loopt vanaf 15 november 2023. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag zal zijn opgehaald en uiterlijk op 15 november 2024, als het maximale bedrag niet op dat ogenblik werd bereikt.

1.2 Voorwaarden van de aanbidding

Het Aanbod kadert volledig binnen het Belgische Tax Shelter-regime, zoals vervat in Artikel 194ter van het WIB. Elke Investeerder die aan het door deze informatienota voorgestelde Aanbod wenst deel te nemen, zal middels de Investering een som ter beschikking stellen met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een welbepaalde Audiovisuele Productie die vooraf gekend is bij de Investeerder.

De Aanbieder biedt aldus aan beleggers de mogelijkheid om de Investering te verrichten met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een Audiovisuele Productie, en dientengevolge, volgens de bepalingen van de Tax Shelterwetgeving, te genieten van een fiscaal voordeel en een rendement op hun investering.

De minimaal vereiste Investering per Investeerder bedraagt EUR 50.000. Aangezien het Aanbod betrekking heeft op een Tax Shelter-attest dat gebonden is aan de Tax Shelter, is dit Aanbod voorbehouden aan de vennootschappen die kunnen genieten van het Tax Shelter-regime.

Het Aanbod is meer bepaald voorbehouden aan Belgische binnenlandse vennootschappen (Belgische vennootschappen die aan de Belgische vennootschapsbelasting zijn onderworpen) en aan Belgische inrichtingen van een belastingplichtige zoals bedoeld in artikel 227, 2° van het WIB (Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoners), die belastbare winsten in België realiseren en die geen

- in aanmerking komende productievennootschappen, zoals bedoeld in Artikel 194ter van het WIB of daarmee verbonden vennootschap in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, of

- televisieomroepen zijn. De Aanbieder heeft geen enkele verplichting om na te gaan of een Investeerder kwalificeert als een vennootschap zoals hierboven omschreven.

Dit is de individuele verantwoordelijkheid van elke Investeerder, en de Aanbieder neemt hieromtrent geen enkele aansprakelijkheid op zich. Op voorwaarde dat de beperkingen en voorwaarden opgesomd in deze informatienota en in de Raamovereenkomst worden nageleefd, is het de Investeerder toegelaten om zijn belastbare winst voorlopig vrij te stellen ten belope van 421% van het bedrag van zijn Investering, maar beperkt tot 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest (zoals gedefinieerd in artikel 194ter, §8 van het WIB, hierin de Fiscale Waarde).

1.3 Totaalprijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten;

De totaalprijs is gelijk aan het bedrag van de Investering.

1.4 Kosten ten laste van de belegger.

De kosten van het Aanbod worden ten laste genomen door A TEAM PRODUCTIONS. Ze dekken de juridische en administratieve kosten, alsook de kosten voor de financiële communicatie.

2. REDENEN VOOR DE AANBIEDING

Het bedrag dat ingezameld zal worden door de Aanbieder in het kader van het Aanbod zal uitsluitend en effectief bestemd worden voor de financiering van de Audiovisuele Productie waarin de Investeerder wenst te investeren via het Tax Shelter-regime. Het totaal van de sommen die werkelijk aan de Aanbieder gestort zijn door het geheel van in aanmerking komende Investeerders in uitvoering van de Raamovereenkomsten voor elke Audiovisuele Productie door het geheel van de Investeerders mag 50% van het totale budget van de kosten van elke Audiovisuele Productie niet overschrijven en moet effectief bestemd worden voor de uitvoering van dit Budget.

Deel IV – Informatie over de aangeboden belegging

1. FISCAAL VOORDEEL

Door de Investering en mits naleving van bepaalde voorwaarden die vermeld zijn in deze informatienota, kan de Investeerder in principe, voor het boekjaar van de afsluiting van de Raamovereenkomst, van een fiscale vrijstelling genieten van zijn belastbare gereserveerde winst. Zie ook punt 1.2 (Voorwaarden van de aanbieding) in deel III hierboven.

Het fiscaal voordeel bedraagt 5,25% indien de Belegger onderworpen is aan het normaal tarief in de vennootschapsbelasting. Het fiscaal voordeel kan lager zijn in het geval de Belegger onderworpen is aan het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting.

2. INTERESTVERGOEDING

Bovenop het fiscaal voordeel, ontvangt de Investeerder van de Aanbieder een Interestvergoeding, ter vergoeding van het ter beschikking stellen van sommen aan de Aanbieder door de Investeerder vooraleer het definitief Tax Shelter-attest is afgeleverd.

De Tax Shelter-wetgeving laat toe dat de Aanbieder een interestvergoeding (de Interestvergoeding) betaalt aan de Investeerder pro rata het aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door Investeerder en de datum van de aflevering van het (definitieve) Tax Shelter-attest, maar met een maximum van 18 maanden na de datum van de eerste storting door de Investeerder. De maximumrente mag niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde EURIBOR op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de storting, vermeerderd met 450 basispunten.

Voor betalingen tussen 01/07/2023 en 31/12/2023 bedraagt de jaarlijks toegelaten rentevoet 8,284% en zal het maximale rendement 12,427% bedragen. Het is de intentie van de Aanbieder om het maximale wettelijk toegelaten financieel rendement uit te keren aan de Belegger.

Betalingen tussen		EURIBOR 12M+450bps	Rente vergoeding 18 maanden (%)	Rente vergoeding 18 maanden (EUR)	Netto Rente vergoeding (25% Venn B)
01/07/2022	31/12/2022	4,620%	6,930%	6.930,00	5.197,50
01/01/2023	30/06/2023	6,833%	10,250%	10.250,00	7.687,50
01/07/2023	31/12/2023	8,284%	12,427%	12.426,67	9.320,00

3. STORTING VAN DE INVESTERING

De sommen die de Investeerder conform de Raamovereenkomst zal investeren in een Audiovisuele Productie, moeten binnen de drie maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst worden gestort aan de Aanbieder.

4. BIJKOMSTIGE VOORDELEN

De Tax Shelter-wetgeving verbiedt dat aan de Investeerder enig economisch of financieel bijkomend voordeel wordt toegekend. Artikel 194ter, §11 van het WIB bepaalt dat geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend aan de Investeerder, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde (in de zin van artikel 12, §1 eerste lid, 2° WBTW).

De wet bepaalt expliciet dat de verzekering van het voltooien van de Audiovisuele Productie en de aflevering van het Tax Shelter-attest niet wordt beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de Investeerder niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de nalatigheidsinteressen verschuldigd door deze Investeerder ingeval van niet-naleving van de vrijstellingsvoorwaarden bepaald in Artikel 194ter van het WIB.

5. CIJFERVOORBEELD

Hieronder wordt een cijfervoorbeeld gegeven dat zowel het fiscaal voordeel als het totale rendement (bestaande uit het fiscaal voordeel en de Interestvergoeding) weergeeft voor vennootschappen onderworpen aan het nominale tarief in de vennootschapsbelasting. Dit voorbeeld vormt geen vervanging voor een analyse door de Investeerder van zijn individuele geval door zijn eigen adviseurs.

5.1 Voorbeeld situatie:

- Budget van de Audiovisuele Productie: EUR 1.500.000
- De totale kosten gedaan de EER: EUR 1.428.571
- Directe kosten gedaan in de EER (moet minimaal 70% zijn): EUR 1.100.000
- Indirecte kosten gedaan in de EER (mag maximum 30% zijn): EUR 328.571
- Totale kosten gedaan in België: EUR 900.000
- Directe kosten gedaan in België (moet minimaal 70% zijn): EUR 630.000
- Indirecte kosten gedaan in België (mag maximum 30% zijn): EUR 270.000

1.428.571 euro directe en indirecte kwalificerende uitgaven EER

↓ 70%

1.000.000 euro waarde van het Tax Shelter-attest in de mate van de directe uitgaven (in de mate van de directe uitgaven)

↓ beperkt tot 10/9 voor de totale Belgische uitgaven

900.000 euro
Totaal uitgaven in België

↓ min. 70%

↓ max. 30%

630.000 euro
Directe uitgaven in België

270.000 euro
Indirecte uitgaven in België

Met de hierboven genoemde uitgaven bereiken we een waarde van het fiscaal attest van EUR 1.000.000.

Aangezien de vrijgestelde winst maximaal 203% van de Fiscale Waarde van het Taxshelterattest bedraagt (Wettekst paragraaf 4, 4°) én de investering (gestorte sommen) worden vrijgesteld aan 421% (Wettekst paragraaf 2), bekomen we met een fiscaal attest van 1.000.000 EUR :

-Een fiscaal voordeel van maximaal = fiscaal attest x 203% x belastingsvoet 25% = 507.500 EUR

En aangezien het fiscaal voordeel = investering x 421% x 25%. Bedraagt de maximale Taks Shelter investering (van alle investeerders samen) voor dit project EUR 482.185,27.

Stel dat van dit bedrag door investeerder (A) EUR 100.000 wordt geïnvesteerd via Tax Shelter. Hierdoor kan belastbare winst worden vrijgesteld voor een bedrag van EUR 421.000 euro. Dit zorgt voor een fiscaal voordeel van 105.250 euro (zie hieronder het verschil tussen EUR 855.250 en EUR 750.000)

VOORBEELD	TOESTAND ZONDER TAX SHELTER	TOESTAND MET TAX SHELTER
Winst voor belasting	€1.000.000	€1.000.000
Fiscale vrijstelling	-	€421.000
Belastbare basis	€1.000.000	€579.000
Vennootschapsbelasting	€250.000	€144.750
Netto Winst	€750.000	€855.250

Naast het fiscale voordeel voorziet de Taks Shelter ook in een rentevergoeding. Artikel 194ter, §6 van het WIB bepaalt dat de rente (maximum) gelijk is aan het gemiddelde van EURIBOR op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de **betaling**, verhoogd met 450 basispunten. Deze vergoeding wordt verwerkt als een financiële opbrengst bij de investeerder en is derhalve onderhevig aan de vennootschapsbelasting van 25%. Hieronder een overzicht van de desbetreffende rentevergoeding voor betalingen tussen 01/07/2022 tot 31/12/2023.

Betalingen tussen		EURIBOR 12M+450bps	Rente vergoeding 18 maanden (%)	Rente vergoeding 18 maanden (EUR)	Netto Rente vergoeding (25% Venn B)
01/07/2022	31/12/2022	4,620%	6,930%	6.930,00	5.197,50
01/01/2023	30/06/2023	6,833%	10,250%	10.250,00	7.687,50
01/07/2023	31/12/2023	8,284%	12,427%	12.426,67	9.320,00

Het totale rendement, voor bedrijven onderworpen aan het normaal belastingtarief van 25% bedraagt voor stortingen tot en met 31/12/2023 zoals in de afbeelding hieronder te zien is 14,57% .

Totaal Rendement

Betalingen tussen		Tax Shelter betaling	Fiscaal voordeel	Netto Rente vergoeding	Totaal Rendement (EUR)	Totaal Rendement (%)
01/07/2022	31/12/2022	(100.000,00)	105.250,00	5.197,50	10.447,50	10,45%
01/01/2023	30/06/2023	(100.000,00)	105.250,00	7.687,50	12.937,50	12,94%
01/07/2023	31/12/2023	(100.000,00)	105.250,00	9.320,00	14.570,00	14,57%

VOORBEELD

RENDEMENT TAX SHELTER

Investering		- €100 000
Fiscaal voordeel	$100\ 000 * 421\% * 25\%$	€105 250
Rente vergoeding 18 maanden Euribor 12M+450bps	$100\ 000 * 8,284\% * 1,5$	€ 12 426
Belasting op rente vergoeding	$12\ 426 * 25\%$	-€ 3 106
	TOTAAL NETTO RENDEMENT	€ 14 570

RENTEVERGOEDING VERMELD IN DEZE AFBEELDING ZIJN GELDIG VOOR STORTINGEN TEM 31/12/2023